

# O B E C Z Á H O R S K Á V E S

Obecný úrad, Hlavná 184/29, 900 65 Záhorská Ves

Č.j. SOU-ZV/22/1010/61-VI.

V Malackách dňa 25.07.2022

## ZVEREJNENIE ZAČATIA ÚZEMNÉHO KONANIA

Dňa 18.07.2022 podala spoločnosť **PRESS & BURG Consulting s.r.o.**, Hrobákova 1, 851 02 Bratislava v zastúpení vlastníka stavby: **Global rest s.r.o.**, Grösslingova 6-8, 811 09 Bratislava na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Hotelový a rekreačný komplex**“ na pozemkoch **parc. č. 767/1, 767/6, 767/7, 767/9, 767/10, 767/11, 767/12, 767/13, 767/14, 767/15, 767/16, 767/17, 767/47, 774/1, 774/15, 774/16, reg. „C“**, v k.ú. Záhorská Ves.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby podľa § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

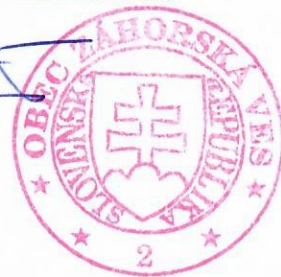
**Obec Záhorská Ves**, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v zmysle § 35 odst. 2 zákona č. 50/1976 Zb.

### zverejňuje:

- kópiu žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby zo dňa 18.07.2022 (bez príloh)
- právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru „Hotelový a rekreačný komplex, Záhorská Ves“ pod číslom OU-MA-OSZP-2021/006876/GAM dňa 18.02.2021, právoplatné dňa 01.04.2022 je prístupné na webovej stránke [enviroportal.sk](http://enviroportal.sk)

link: [Hotelový a rekreačný komplex, Záhorská Ves - Enviroportál - životné prostredie online \(enviroportal.sk\)](http://enviroportal.sk)

JUDr. Boris Šimkovič  
starosta obce



*Zverejnením údajov stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 stavebného zákona. Kópia žiadosti o vydanie územného rozhodnutia musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.*

**Príloha:** kópia žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby zo dňa 18.07.2022 (bez príloh)

Doručí sa:

1. Obec Záhorská Ves – úradná tabuľa – zverejnenie do právoplatného ukončenia konania

Vyvesené dňa: *17. 9. 2022*

Zvesené dňa: .....

Podpis a pečiatka: .....

*[Handwritten signature]*  
OBEC ZÁHORSKÁ VES  
Hlavná ulica 29/184  
900 65 Záhorská Ves

Podpis a pečiatka: .....

2. Internentová stránka obce [www.zahorskaves.sk](http://www.zahorskaves.sk) - zverejnenie do právoplatného ukončenia konania

Vyvesené dňa: *17. 9. 2022*

Zvesené dňa: .....

Podpis a pečiatka: .....

*[Handwritten signature]*  
OBEC ZÁHORSKÁ VES  
Hlavná ulica 29/184  
900 65 Záhorská Ves

Podpis a pečiatka: .....



(1)

**Obec Záhorská Ves Obecný úrad, 900 65 Záhorská Ves**

**Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby**

podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

SPRÁVOCNENEC: PRESS & BURG CONSULTING, S.R.O., IČO: 50 315 61  
HROBÁKOVA 1, 851 02 BRATISLAVA  
ING. DANA TAZAROVÁ, SÚSKLOVA 1, 090512HO 122  
info@stavebne-poradnie.eu

GLOBAL ZEST, S.R.O., GRÖSSMUELLER 6-8, 811 09 BRATISLAVA  
Meno a priezvisko a adresa (sídlo) navrhovateľa (navrhovateľov)

HOTELOVÝ A REKREACIÝ KOMPLEX  
Stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje

ZÁHORSCÁ VES, HLAVNÁ UL., C.KU 444/1, 15, 16  
C.KU 464/1, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 14  
Miesto stavby (obec, ulica) a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba umiestňuje

v zmysle PD  
Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb a spôsob doterajšieho využitia pozemkov

Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností:

ARLITEC S.R.O., HLAVNÁ 553/155, 900 65 ZÁHORSCÁ VES  
ZELTEK S.R.O., SVÄTORUKOVO 262, 851 16 SVÄTORUKOVO  
PZVA TERAPEUTICKÁ A.S., J. CABELEU 1469/1, 908 51 HOĽICE  
OBEC ZÁHORSCÁ VES, HLAVNÁ 29, 900 65 ZÁHORSCÁ VES



Podpis navrhovateľa

U právnických osôb odflačok pečiatky,  
meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby

OBEC ZÁHORSCÁ VES  
HLAVNÁ 29.  
900 65 ZÁHORSCÁ VES

Dátum: 18-07-2022

Číslo: 1010 Číslo:

Prílohy: 14 Vytvoruje: AA