

# OBEC ZÁHORSKÁ VES

Obecný úrad, 900 65 Záhorská Ves

Č.j. ŠSÚ-ZV/579/2022

V Záhorskej Vsi dňa 04.05.2022

## Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 25.04.2022 podala spoločnosť **EUROFIT Trading, s.r.o., Kostolište 67** na **Obec Záhorská Ves**, špeciálny stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Komunikácie a spevnené plochy**“ na pozemku **parc.č. 804/18, 804/83** reg. "C" v k. ú. **Záhorská Ves** v stavebnom konaní.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie pod č.j. *SOU-ZV/21/1339/135-VI.* zo dňa 07.03.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2022.

**Obec Záhorská Ves** ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 2 písm. a) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. V tej istej lehote dodajú svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. V súlade s ustanovením § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť a oboznámiť sa s dokumentáciou stavby na Spoločnom obecnom úrade, pracovisko Záhorská 2942/60A Malacky II. poschodie č. dv. 230 ( budova Okresného úradu Malacky ) **v pondelok od 8,00 do 15,00 hod., v stredu od 8,00 do 16,00 hod.** V ostatných dňoch len po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

**Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Začatie stavebného konania sa v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Záhorská Ves. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

JUDr. Boris Šimkovič  
starosta obce





## Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 5. 5. 2022

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

OBEC Záhorská Ves  
Hlavná 29/134  
900 65 Záhorská Ves

pečiatka a podpis:

Doručí sa :

### Účastníci konania:

1. Obec Záhorská Ves – so žiadosťou o vyvesenie tohoto oznámenia
2. EUROFIT Trading, s.r.o., Kostolište 67 - doručenie verejnou vyhláškou
3. Kristína Cigány, Kostolište 45 - doručenie verejnou vyhláškou
4. Vlastníci susedných pozemkov parc.č. 804/58, 804/59, 804/64, 804/65, 804/66, 804/67, 804/68, 804/69, 804/70, 804/71, 804/72, 804/73, 804/74, 804/75, 804/76, 804/77, 804/78, 804/79, 804/80, 804/81, 804/82, 804/57, 804/56, 804/55, 804/54, 804/53, 804/52, 804/51, 800, 785/3 - doručenie verejnou vyhláškou
5. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté – doručenie verejnou vyhláškou
6. Projektant: ViaCo s.r.o., Ing. Matej Košťal, Duklianskych hrdinov 651/47, Malacky – doručenie verejnou vyhláškou

### Dotknutý orgán:

7. OÚ v Malackách, odbor starostlivosti o ŽP /ochrana prírody, odpadové hospodárstvo/, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
8. Západoslov. distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
10. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. ORHZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
12. OR PZ Malacky, ODI, Dopravný inžinier, Zámocká 5, Malacky
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. tu

### Na vedomie:

15. EUROFIT Trading, s.r.o., Kostolište 67
16. Kristína Cigány, Kostolište 45
17. Obec Záhorská Ves

Vybavuje : Dana Vlčková, tel. 034/7971255