

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

na predaj nehnuteľného majetku obce Záhorská Ves

Obec Záhorská Ves so sídlom Hlavná 29/184, 900 65 Záhorská Ves, na základe ustanovenia § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Záhorskej Vsi č. 61/2020 zo dňa 16.9.2020

Vyhlasuje

Obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh
na uzatvorenie Kúpno – predajnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len OVS) je výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce – zapísanej na LV č. 1097, so súp.č. 465, ul. Lucie Poppovej, Záhorská Ves, na pozemku parc. č. 195/11, 195/12, katastrálne územie Záhorská Ves, okres Malacky o celkovej ploche 590 m², z čoho 155 m² tvorí rodinný dom Zuzanka a 435 m² zastavané plochy a nádvoria.
2. Minimálna požadovaná suma, za ktorú sa nehnuteľnosť ponúka na predaj je 80 000,- €.
3. OVS sa začína dňom jej zverejnenia na webovej stránke obce, t.j. dňa 18.9.2020.
4. Ukončenie predkladania návrhov do súťaže je 8.10.2020. do 12,00 hod.
5. Vyhodnotenie návrhov sa vykoná dňa 9.10.2020 o 13,00 hod.
6. Oznámenie o vybranej ponuke zašle OcÚ v Záhorskej Vsi do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťaže a vyzve navrhovateľa víťazného návrhu na uzatvorenie kúpno – predajnej zmluvy.
7. Navrhovateľ predkladá svoj návrh podľa týchto podmienok:
 - a) forma podania návrhov v písomnej forme,
 - b) možnosť zmeniť, doplniť, prípadne odvolať svoj návrh je do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov,
 - c) návrhy zmlúv do OVS sa posielajú v uzatvorenej obálke s viditeľným označením „NEOTVÁRAŤ – OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – PREDAJ“.
 - d) návrh Zmluvy je potrebné doručiť poštou na adresu: Obec Záhorská Ves, Hlavná 29/184, 900 65 Záhorská Ves alebo osobne do podateľne OcÚ.
8. Náležitosti návrhu Zmluvy:
 - a) pri FO – meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu,
 - b) pri PO – obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, jeho podpis a pečiatka, originál výpisu z OR,
 - c) označenie kontaktnej osoby navrhovateľa s kontaktom,
 - d) navrhnutá výška za predaj nehnuteľnosti + zastavanej plochy a nádvoria,
 - e) účel,
 - f) vlastnoručný podpis návrhu zmluvy,
 - g) súhlas so spracovaním osobných údajov.
9. Pri výbere najvhodnejšieho kupca bude vyhlasovateľ postupovať podľa § 286 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, pričom sa bude brať ohľad na ponúknutú cenu za predaj nehnuteľnosti, účel využitia nehnuteľnosti a iné dôležité kritéria.

10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť.

11. V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená kúpno – predajná zmluva z dôvodu na strane navrhovateľa, vyhlasovateľ uzavrie zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení umiestnil ako ďalší v poradí.

Vyhlasovateľ si v zmysle ustanovenia § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

Vyvesené:

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, abstract shape on the left and a more recognizable cursive-like signature on the right.

Zvesené: