

**OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ**  
**na predaj nehnuteľného majetku obce Záhorská Ves**

Obec Záhorská Ves so sídlom Hlavná 29/184, 900 65 Záhorská Ves, na základe ustanovenia § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Záhorskej Vsi č. 9/2020 zo dňa 1.4.2020.

**Vyhlasuje**

Obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh  
na uzatvorenie Kúpno – predajnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len OVS) je výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce – zapísanej na LV č. 1097, so súp. č. 465, ul. Lucie Poppovej, Záhorská Ves, na pozemku parc. č. 195/11, 195/12, katastrálne územie Záhorská Ves, okres Malacky o celkovej ploche 590 m<sup>2</sup>, z čoho 155 m<sup>2</sup> tvorí rodinný dom Zuzanka a 435 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria.
2. Minimálna požadovaná suma, za ktorú sa nehnuteľnosť ponúka na predaj je 80 000 €.
3. OVS sa začína dňom jej zverejnenia na webovej stránke obce, t.j. dňa 3.4.2020.
4. Ukončenie predkladania návrhov do súťaže **je 31.7.2020 do 12,00 hod.**
5. Vyhodnotenie návrhov sa vykoná dňa 31.7.2020 o 13:00 hod..
6. Oznámenie o vybranej ponuke zašle OcÚ v Záhorskej Vsi do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťaže a vyzve navrhovateľa víťazného návrhu na uzatvorenie kúpno – predajnej zmluvy.
7. Navrhovateľ predkladá svoj návrh podľa týchto podmienok:
  - a) forma podania návrhov v písomnej forme,
  - b) možnosť zmeniť, doplniť, prípadne odvolať svoj návrh je do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov,
  - c) návrhy zmlúv do OVS sa posielajú v uzatvorenej obálke s viditeľným označením „NEOTVÁRAŤ – OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – PREDAJ“,
  - d) návrh Zmluvy je potrebné doručiť poštou na adresu: Obec Záhorská Ves, Hlavná 29/184, 900 65 Záhorská Ves alebo osobne do podateľne OcÚ.
8. Náležitosti návrhu Zmluvy :
  - a) pri FO – meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu,
  - b) pri PO – obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu , jeho podpis a pečiatka, originál výpisu z OR,
  - c) označenie kontaktnej osoby navrhovateľa s kontaktom,
  - d) navrhnutá výška za predaj nehnuteľnosti + zastavanej plochy a nádvoria,
  - e) účel,
  - f) vlastnoručný podpis návrhu zmluvy,
  - g) súhlas so spracovaním osobných údajov.
9. Pri výbere najvhodnejšieho kupca bude vyhlasovateľ postupovať podľa § 286 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, pričom sa bude

brať ohľad najmä na ponúknutú cenu za predaj nehnuteľnosti, účel využitia nehnuteľnosti a iné dôležité kritéria.

10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť.

11. V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená kúpno – predajná zmluva z dôvodu na strane navrhovateľa, vyhlasovateľ uzavrie zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhotovení súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.

Vyhlasovateľ si v zmysle ustanovenia § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

Vyvesené :

Zvesené :