

Z Á P I S N I C A

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Záhorská Ves zo dňa 28.06.2022

Prítomní:

Starosta obce : JUDr. Boris Šimkovič, hl. kontrolórka Mgr. Kaderová Rúth,

Poslanci: Annušová Mária, Danihel Pavol, Mgr. Klik Viktor, Korych Jaroslav, Ing. Bartalská Mária ,
kožík Pavol, Nechala Stanislav, Martin Lučánsky, Peter Lučanský

Za OcÚ: Orgoňová Stanislava

Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Schvaľovanie programu + overovateľa
- 3) Kontrola úloh
- 4) Správy komisií
- 5) VZN obce č. 3/2022 – Zmeny a doplnky č. 3 ÚP obce
- 6) Záverečný účet obce – schvaľovanie + stanovisko HK
- 7) Správa nezávislého audítora
- 8) Rozpočtové opatrenie č. 3/2022
- 9) Schvaľovanie počtu poslancov do OZ na ďalšie volebné obdobie
- 10) Schvaľovanie úväzku starostu
- 11) Ventil ČOV – výstupný, vstupný
- 12) Informácie starostu
- 13) Žiadosti – p. Havrilová 3x, p. Jánoš, STK, DHZ, JDS
- 14) Diskusia
- 15) Interpelácia
- 16) Záver

K bodu č. 1 – otvorenie zasadnutia

Starosta otvoril zasadnutie OZ, Informoval o programe zasadnutia.

K bodu č. 2 – schválenie programu, overovateľa zápisnice

Uznesením č. 72 všetci 9 poslanci súhlasili s programom zasadnutia

Poslanec Kožík navrhol doplniť body programu: doplniť bod č.5 – Zberný dvor, bod č.6 - cesta Malá-Spojná ulička, presunutie bodu č. 11 na bod č.7

OZ Uzn. č. 73 schválilo doplnenie programu bod č. 12 - Zberný dvor

Za: 8 poslancov, proti: 1 poslanec p. Kožík

Uzn. č. 74/2022 – OZ schválilo bod č. 13 cesta Malá/Spojná ulička

Za: 8 poslancov, proti 1 poslanec: p. Kožík

Uzn. č. 75/2022 – OZ schválilo bod č. 11 na bod č. 7

Za: 1 /p. Kožík/, proti: 8 poslancov

Starosta určil za overovateľa zápisnice p. Nechala Stanislava

K bodu č. 3 - kontrola úloha zo dňa 02.06.2022

- Uzn. č. 55/2020 - JVG riešenie napojenia na VN - úloha trvá
- Uzn. č. 57/2020 - Doplnok územného plánu č. 4 /zmena termínu uzn. 19/2021 do 31.12.21/ - Zmenené uzn. č. 3/2022 do 31.12.2022 – úloha trvá
- Uzn. č. 74/2020 - užívanie pozemku bez nájomnej zmluvy p. Zeman - úloha trvá
- Uzn. č. 75/2020 - komunitný plán - úloha splnená
- Uzn. č. 22/2021 – Predbežný súhlas Dicentre + majetkové vysporiadanie pozemku pod kiosk stanicou v zmysle Zásad hospodárenia – úloha trvá
- Uzn. č. 38/2021 - žiadosť o odpustenie nájmu p. Drozdovej- doriešenie podlžností –úloha trvá
- Uzn. č. 40/2021 - žiadosť obyvateľov Stupavskej ulice na umiestnenie merača rýchlosti + dopravnej značky a riešenie žiadosti s DI – úloha trvá
- Uzn.č. 45/2021 - nákup a umiestnenie kamery pri Jazierku, rieši sa so ZSE – úloha trvá
- Uzn. č. 48/2021 - rozšírenie ČOV a príprava na zabezpečenie aktualizácie podkladov /spolupráca s obecnou radou/, úloha sa priebežne plní
- Uzn. č. 49/2021 - stanovisko stavebnej komisie k žiadosti p. Turzovej – úloha sa priebežne plní
- Uzn. č. 51/2021 + 41/2022 - správa k dátumu 31.08.2021 o celkových výdavkoch a príjmoch na Zbernom dvore a o množstve odovzdaného odpadu - úloha trvá
- Uzn. č. 46/2020, 76/2020 – hotelový komplex – poskytovať informácie, úloha trvá
- Uznesenie č. 66/2021 – prenájom priestorov – zubná ambulancia – úloha trvá
- Uzn. 67/2021 + 8/2022 + 28/2022 + 54/2022 – OVS prenájom priestorov KWS – úloha trvá
- Uzn. č. 78/2021 – urnová stena cintorín – úloha trvá
- Uzn. č. 77/2021 + uzn. 131/2021 - rekonštrukcia školského bytu – trvá
- Uzn.č. 82/2021 – zokruhovanie vodovodu na ulici Pri Trati – úloha trvá
- Uzn. č. 99/2021 – Šarkan Diva – znalecký, správa o budove – čiastočne splnená
- Uzn. č.122/2021 - OVS Šarkan Diva – nová OVS prijatá uznesením č. 9/2022, 71/2022 –zabezpečiť OVS cez realitnú kanceláriu – úloha trvá
- Uzn. č.124/2021- poverenie starostu obce hľadaním riešenia k zníženiu nákladov na prevádzkovanie p.o. Jeseň Života a jednaním o možnostiach s BSK a MPSVR SR / informovať na každom zasadnutí /
- Uzn. č.130/2021 - priority investícií obce na rok 2022 – trvá
1. Cesta Jertáš podľa projektu úsek „D a E“
 2. Obecný úrad kúrenie
 3. Vybudovanie chodníka Stupavská
 4. Malá ulička (šachty, cesta)
- Uzn.č.21/2022 - vysporiadanie Moravskej ulice – úloha trvá
- Uzn.č.31/2022 – žaloba na uplatnenie nároku na náhradu škody ZD – úloha trvá
- Uzn.č.32/2022 – kontrola nárokovania zmluvnej pokuty – úloha trvá
- Uzn.č.36/2022 – cenové návrhy bezbar. vstup do OcÚ, lekárne, odvodnenie L. Poppovej – úloha trvá
- Uzn.č.40/2022 – Žiadosť p. Višváder – odkúpenie pozemku – úloha trvá
- Uzn.č.56/2022 - oprava kamier – úloha trvá
- Uzn.č.57/2022 - obstaranie, osadenie a zapojenie novej žumpy do ZŠ – úloha trvá
- Uzn.č.59/2022 - úprava priestranstva pred budovou OcÚ a obstaranie a osadenie elektrickej brány do dvora OcÚ – úloha trvá
- Uzn.č.60/2022 - vybudovanie bezbariérového vstupu a schodov do budovy Ocú a lekárne – úloha trvá
- Uzn.č.61/2022 - nákup Infrasad na okamžité opravy výtlkov – úloha trvá

Uzn.č.63 /2022 – OZ poveruje

A/ starostu obce a stavebnú komisiu preverením stavu a možnosti opravy zatekania na budove CVČ a zabezpečením cenovej ponuky,

B/ starostu obce a stavebnú komisiu preverením stavu upchávania odpadov v budove na Hlavnej ulici č. 40, prenajímanej v súčasnosti ZUMI /Večierka/ a zabezpečením cenovej ponuky na opravu,

C/ starostu obce, stavebnú a finančnú komisiu preverením rozdielu vo fakturácii opravy odpadu predloženou p. Havrilovou,

D/ starostu obce a stavebnú komisiu preverením možností zabudovanie dvoch vsakovacích nádrží na ul. Poppovej,

E/ starostu obce a stavebnú komisiu preverením možností opravy a rekonštrukcie ul. Malá ulička a zabezpečením cenovej ponuky pre stanovenie PHZ,

F/ starostu obce zabezpečením vytýčenia pozemku určeného pre užívanie DHZO (nová hasičská zbrojnica) na vystavenie oplotenia a príjazdu do budovy DHZO a p. poslanca Korycha so zabezpečením dokončenia oplatenia,

G/ starostu obce a stavebnú komisiu preverením stavu plotu pri budove Pošty.

Termín: Najbližšie zasadnutie OZ – priebežne sa plní

Uzn.č.67/2022 + 68/2022 – zriadenie vecného bremena na pozemkoch obce pre Združenie obcí Záhorská Ves a Suchohrad pre výstavbu a prevádzkovanie ČOV a kanalizáciu v obciach - úloha trvá

OZ uznesením č. 77/2022 zobralo kontrolu úloh na vedomie , za: 9 poslancov

K bodu č. 4 – správy komisíí

Komisia ŽP a KŠK nezasadala

Pán Klik informoval o zasadnutí FK, informácie podal aj p. Danihel Pavol za stavebnú komisiu, komisia pre verejný záujem – priniesli do podateľne zápisnicu zo zasadnutia

OZ zobralo na vedomie správy komisíí Uzn. č. 78/2022

Za: 9 poslancov

K bodu č. 5 VZN č. 3/2022 – Zmeny a doplnky č. 3 ÚP obce

Obecné zastupiteľstvo uzn. č. 79/2022 schválilo po kladnom preskúmaní návrhu „Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Záhorská Ves“ v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Okresným úradom v Bratislave, Odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-BA-OVBP3-2022/026917-BLM zo dňa 11.5.2022:

A/ Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Záhorská Ves

B/ Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 5/2002 zo dňa 29.11.2002 o záväzných častiach Územného plánu obce a Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 1/2018 zo dňa 26.6.201.

Zodpovedný: starosta obce

OZ sa zúčastnili aj Ing. Smetana a Ing. arch. Vámoš, ktorí sa podieľali na tvorbe ÚP. Pán starosta im poďakoval za spoluprácu

K bodu č. 6 – Záverečný účet obce, schvaľovanie + stanovisko HK

Pani kontrolórka : Záverečný účet bol vyvesený na úradnej tabuli, bol doplnený na strane 12 – doplnilo sa písmeno „g“ nevyčerpané prostriedky z miestneho poplatku za rozvoj, v sume 3960 €, bolo to prebrané na FK

OZ uzn. č. 80 zobralo na vedomie opravu v Návrhu Záverečného účtu za rok 2021.

OZ uzn. č. 81 zobralo na vedomie stanovisko HK a schválilo Záverečný účet obce Záhorská Ves za rok 2021

Pán Klik: navrhol prijať uznesenie na vypracovanie správy o podnikateľskej činnosti k 30.09.2022

OZ uzn. č. 82 hlasovalo za vypracovanie správy o podnikateľskej činnosti

K bodu č. 7 – správa nezávislého audítora

OZ zobralo na vedomie Uzn. č. 83/2022 Správu audítora k účtovnej závierke Obce Záhorská Ves k 31.12.2021

K bodu č. 8 – rozpočtové opatrenie č. 3/2022 – pán Klik prečítal rozpočtové opatrenie a OZ uzn. č. 84/2022 rozpočtové opatrenie schválilo

Zároveň OZ uzn. č. 85/2022 schválilo čerpanie RF vo výške 34 396 EUR a jeho použitie nasledovne:

K bodu č. 9 – schvaľovanie počtu poslancov do OZ na ďalšie volebné obdobie

OZ schválilo uzn. č. 86/2022 , že Obecné zastupiteľstvo v Záhorskej Vsi bude mať 9 poslancov vo volebnom období 2022-2026, ktorí sa budú voliť v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec Záhorská Ves

Pán starosta informoval, že voľby budú pravdepodobne prebiehať v kultúrnom dome, nie na obecnom úrade

K bodu č. 10 – schvaľovanie úväzku starostu

OZ uznesením č. 87/2022 schválilo úväzok starostu vo výške 100 %

Za: 8 poslancov, proti: 1 poslanec /p. Kožík/

k bodu č. 11 - ventil ČOV

pán starosta dal slovo poslancovi Kožíkovi

poslanec Kožík hľadal možnosti ako zvýšiť dennú kapacitu vývozov fekálov, po diskusii na obecnej rade sa rozhodlo, že ČOV sa bude riešiť rozšírením, za rozšírenie je aj obec Suchohrad. Najprv je potrebné spraviť digitalizáciu, technické posúdenie stavu a až potom projekt, navrhol, aby OZ schválilo na základe zmluvy o dielo vypracovanie:

1. Digitalizáciu existujúceho stavu ČOV Záhorská Ves a Suchohrad
2. Technologické posúdenie existujúceho stavu ČOV Záhorská Ves a Suchohrad
3. Energetické zhodnotenie ČOV Záhorská Ves a Suchohrad
4. Návrh na komplexné riešenie ČOV Záhorská Ves a Suchohrad

Termín: do 15.7.2022

Starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili. Starosta má názor, že tieto veci sa dajú urobiť pri žiadosti o rozšírenie komplexne lacnejšie

Prebehla diskusia.

Oz následne uzn. č. 88 schválilo toto riešenie formou zmluvy o dielo, kde budú špecifikované podmienky

OZ uzn. č. 89/2022 schválilo dotáciu na zakúpenie a montáž vstupného a výstupného meradla na ČOV , do splatenia spoluúčasti obce Suchohrad, bude vlastníkom obec Záhorská Ves, najneskôr do konca roka 2022 je obec Suchohrad povinná splatiť spoluúčasť. Termín do 15.7.2022.

K bodu č. 12 /doplnený bod/ – zberný dvor

Poslanec Kožík: máme podpísanú zmluvu o spolupráci s obcou Suchohrad, jedným z riešení je, aby sa podpísal dodatok, kde budú vysporiadané všetky práva a povinnosti oboch zmluvných strán, kde sa vzdajú práv na zariadenia a veci s tým spojené a zároveň sa anuluje povinnosť spoluúčasti, ktorá vyplýva zo zmluvy z projektu. Ako poďakovanie, že sa podieľali s nami na projekte, sa nastaví možnosť objednať si služby a stroje z tohto projektu.

Prebehla diskusia.

OZ uzn. č. 90/2022 berie na vedomie správu poslanca Kožíka k zbernému dvoru a počká sa na výsledky monitorovacej správy do konca novembra 2022.

K bodu č. 13 /doplnený bod/ – Malá /Spojná ulička

Prebehla diskusia. Po diskusii sa dospelo k názoru, že keď tam nie je vodovod, to mení situáciu. Urobia sa projekty na cestu v Jertáši aj na cestu Malá/Spojná ulička

OZ uzn. č. 91/2022 schválilo zmenu názvu položky v rozpočtovom opatrení č. 3/2022 – Položka: Projekt Malá ulička/Spojná sa mení na Projekty – cesty – 6500 Eur.

K bodu č. 14 – informácie starostu

Starosta informoval o skvelom úspechu mažoretiek Ninky Nerádovej a Laury Strečanskej, ktoré na majstrovstvách Európy získali medaily.

Jazierko – električka len na nočný prúd, čaká sa na dodávateľa energie kedy to príde zapojiť, pravdepodobne v septembri

Lampa sa bude montovať na Dlhej ulici u p. Košariščana, dlhodobo sú tam problémy

Šarkan- Diva – boli oslovené realitné kancelárie, nemajú o to záujem, do ďalšieho OZ treba zvážiť, čo s tým

Vymenovaná nová pani riaditeľka v MŠ- p. Juhászová Tatiana

Jeseň života – zateká tam, treba to riešiť

Pán starosta poďakoval Uhranskej perle za krásny koncert v kostole k pamiatke Lucii Poppovej, zároveň poďakoval rybárom, hasičom za uskutočnené akcie

Poďakoval sa aj p. Korych v mene hasičov za akciu Jánske ohne, aj sponzorom

Uhranský somíc – 13.8.2022 na ihrisku

K bodu č. 15 Žiadosti

Žiadosť p. Havrilovej – ZUMI

OZ uznesením č. 92/2022 schválilo umiestnenie demontovateľnej pergoly na terase CVČ, ktorá sa bude dať v prípade potreby demontovať

Pán Kožík upozornil na to, že zmluva s pani Havrilovou je v rozpore s OVS podľa ktorej sa zmluva robila, vo VOS nebola terasa, v zmluve figuruje

Žiadosť pani Havrilovej – ZUMI - predaj čapovaného piva a vína

Pán starosta dal slovo p. Havrilovej

Prebehla diskusia:

OZ uznesením č. 93/2022 súhlasilo s predajom čapovaného piva a vína s konzumáciou v predajni ZUMI – večierka s jedálňou

OZ uznesením č. 94/2022 zobralo na vedomie žiadosť p. Havrilovej na predĺženie nájmu a poverilo finančnú komisiu k príprave stanoviska.

Žiadosť STK /Stolnotenisový klub/ Záhorská Ves o bezplatný prenájom kultúrneho domu:

Bol návrh na tréningovanie v telocvični ZŠ: V ZŠ nie sú priestory, pani riaditeľka s tým nesúhlasí.

Pán Juhász vysvetlil o akú situáciu ide. Zmluva bola do roku 2019, prenájom bol ročne za 1 €. Treba predĺžiť zmluvu.

Tréningy v pondelok, štvrtok, sobota.

OZ uznesením č. 95/2022 zobralo na vedomie žiadosť klubu STK Záhorská Ves a schválilo bezplatný prenájom na obdobie od 28.6.2022 do 1.10.2022 CVČ vo veľkej sále.

OZ zobralo na vedomie uzn. č. 96/2022 žiadosti spolkov DHZ, Jednoty dôchodcov, Uhranskej Perly, p. Jánoša a skupiny Vír a poverilo finančnú komisiu prípravou podkladov na ďalšie OZ, max. do 30.9.2022.

K bodu č. 16 diskusia:

Pani Annušová – zateká v múzeu,

Pani Trstenská – zábradlie nespĺňa pri pošte normu

K bodu č. 17 Interpelácie: neboli

Záver:

Starosta poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísala: Orgoňová Stanislava