

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Záhorská Ves
konaného 06.06.2011 (o 18,00 Obecný úrad ZV)**

Pred zasadnutím OZ o 17,00 h sa uskutočnilo na Obecnom úrade Záhorská Ves zasadnutie Obcej rady v zložení: JUDr. B. Šimkovič, Ing. A. Lednická, P. Biesik, PhDr. D. Brukkerová, M. Vajdečka.

Prítomní: JUDr. Boris Šimkovič, Ing. Alica Lednická, Michaela Danihelová, Peter Biesik, PhDr. Darina Brukkerová, Pavol Danihel, JUDr. Milan Repár, František Hanzlovič, Gabriela Malíková, Peter Matejov, Miroslav Vajdečka.

Ospravedlnený: Stanislav Nechala

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Správa o kontrolnej činnosti
4. Prijatie uznesení k nelegálnym stavbám
5. Schválenie platu starostu obce od 1.6.2011
6. Vyhodnotenie činností starostu za obdobie I. - V. 2011
7. Schválenie uznesení v odmeňovaní hlavného kontrolóra
8. Schválenie uznesení o úprave ceny pozemku
9. Informácie starostu obce
10. Žiadosti občanov
11. Diskusia
12. Rôzne
13. Prijatie uznesení
14. Záver

Zápis z rokovania:

1. Otvorenie

Starosta JUDr. B. Šimkovič otvoril zasadnutie OZ, privítal prítomných a predstavil program zasadnutia OZ.

Navrhol zapisovateľa (poslanci podľa abecedného poriadku) a overovateľov zápisnice.

Návrh poslancov OZ bol hlasovaním prijatý / 6 poslancov bolo za návrh, 2 poslanci sa zdržali hlasovania k návrhu (Brukkerová, Matejov).

Určenie zapisovateľa a overovateľov:

Zapisovateľ: Peter Biesik

Overovatelia zápisnice: PhDr. Darina Brukkerová, Peter Matejov.

Uznesenia: Ing. A. Lednická

Ďalej starosta JUDr. B. Šimkovič informoval, že sa bude používať nahrávacie zariadenie OU.

Poslanec F. Hanzlovič informoval, že požiadal p. Doršica o vykonanie kamerového záznamu, následne p. Doršic vyjadril svoj súhlas a záujem vykonávať kamerový záznam.

Poslanec F. Hanzlovič odôvodnil vykonávanie kamerového záznamu pre nezrovnalosti v zápisniciach, na čo ho p. starosta JUDr. B. Šimkovič upozornil, že si nesplnil povinnosť overovateľa zápisnice a zistenú chybu neodstránil.

Poslanec OZ JUDr. M. Repár vyjadril svoj názor o rôznorodej „využitelnosti“ záznamov z OZ na kameru.



Starosta JUDr. B. Šimkovič vysvetlil zákonnú možnosť nahrávania OZ na kamerový záznam. Ďalej p. F. Hanzlovič vyjadroval svoj rôznorodý názor hraničiaci z rokovacím poriadkom (nepožiadaval o zaradenie ďalšieho bodu programu a bez požiadania o slovo narúšal priebeh rokovania zasadnutia OZ).

2. Kontrola úloh

Kontrolórka obce Ing. A. Lednická uskutočnila kontrolu úloh:

- Úloha č. 122/2009 - p. Klačanský zatiaľ peniaze do obce nevrátil.
- Úloha č. 6/2011 – bezplatný prechod kompou – preukazy sú natlačené, žiadosti sú pripravené a vydávajú sa na požiadanie občanov, ktorí majú všetky pohľadávky voči obci uhradené, boli vyzvaní i obecným rozhlasom.
- Úloha č. 23/2011 – spolufinancovanie výstavby plotu p. Prušku 29% - ešte nie je skontrolované, pretože plot nie je dohotovený a zároveň žiada FK o vypracovanie rozpočtového opatrenia a spôsobu evidencie použitých finančných prostriedkov.
- Uznesenie č. 17/2011 – kamerový systém – vypracovaný projekt bol podaný na Ministerstvo vnútra SR a na osobitný účet bolo poukázaných 25%, ako spoluúčasť.
- Uznesenie č. 44/2011 – výzva obyvateľov Zákostolia, aby bol vyklčovaný agátový porast – úloha nesplnená. Pred dvoma týždňami si niekto zobral hrubšie drevo a ostatné tam zostalo.
- Uznesenie č. 56 - 60/2011 – predaj budovy od PZ – budova je predaná, zmluvy vypracované v poriadku, peniaze sú zložené na účet OU

Zároveň upozornila na vhodnosť predkladania návrhov k využitiu finančných prostriedkov z odpredaja nehnuteľností.

Ďalej informácia k budove „Zuzanka“ – stavebná komisia bola na ohliadke ale neinformovala o podrobnostiach.

Poslanec P. Matejov informoval o priebehu vyklčovania agátového porastu v Zákostolí.

Starosta JUDr. B. Šimkovič vyslovil kritiku k nesplneniu úlohy do 31.5.

Poslanec M. Vajdečka informoval, že majiteľ bol upozornený na povinnosť starať sa o svoj pozemok.

3. Správa o kontrolnej činnosti

Kontrolórka obce Ing. A. Lednická informovala o zápise k prehodnoteniu pracovných činností zamestnancov OU. Zápis je k dispozícii na požiadanie a na nahliadnutie uložený na OU.

Ďalej informovala o troch doručených sťažnostiach / ich spôsobu riešenia:

- p. Klasová – proti rozhodnutiu k odpredaju nehnuteľnosti / odpísané, že sťažnosť bola posúdená ako neoprávnená,
- p. Lopošová – proti zaburineniu susednej záhrady / odpísané, že sťažnosť je oprávnená,
- p. Magdina – proti poplatku za vývoz žumpy / odpísané, že bola neoprávnená.

4. Prijatie uznesení k nelegálnym stavbám

Kontrolórka obce Ing. A. Lednická informovala o spracovanom nasledujúcom uznesení k nelegálnym stavbám, predložené na schválenie OZ.

Uznesenie č. 61/2011 – OZ ukladá stavebnej komisii, aby pri pravidelných kontrolách výstavby v obci a pri zistení nelegálnych stavieb vypracovala návrh uznesení na ich riešenie, ktoré predloží na najbližšom zasadnutí OZ. Na zasadnutí OZ, na ktorom bude uznesenie predložené bude prizvaní občan, ktorého sa zistený nedostatok týka. Na zasadnutí sa rozhodne o vysporiadaní nelegálnej stavby k čomu bude prijaté predmetné uznesenie.

Poslanec F. Hanzlovič mimo tému, z odôvodnením, že nestihol zareagovať ku sťažnostiam, požiadal o prejednanie sťažností, na čo ho p. Ing. A. Lednická informovala o postupe pri sťažnostiach „Sťažnosti sa riešia a neprejednávajú“.

Po opätovnom prečítaní uznesenia, dal starosta JUDr. B. Šimkovič hlasovať k prerokovanému uzneseniu

Za: 8 poslancov

5. Schválenie platu starostu obce od 1.6.2011

Finančná, škodová a náhradová komisia v súlade z novelou Zákona NRSR 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, predložila návrh platu starostu obce z nasledujúcim odôvodnením:

- doteraz platný 2,2 násobok priemerného platu NH sa znižuje o 10%, t.j. na 1,98% násobku priemerného platu v NH,
- ruší sa možnosť udeľovať starostom odmeny,
- nie je možnosť iného príjmu starostov (z kompy).

Navrhuje plat starostu obce JUDr. Borisa Šimkoviča od 01.06.2011 podľa novelizácie zákona o platoch starostoch a primátoroch vo výške 2 589,- € mesačne brutto bez možnosti poskytnutia odmien. Tento plat sa stanovuje do 31.12.2011. Od 01.01.2012 bude prehodnotený podľa priemerného zárobku v NH za rok 2011 na základe údajov ŠÚ SR.

Za: 7 poslancov

Zdržal sa: 1 (Hanzlovič)

6. Vyhodnotenie činností starostu za obdobie I. - V. 2011

Finančná, škodová a náhradová komisia za mimoriadne aktivity mimo pracovnej náplne navrhuje odmenu na základe vyhodnotenia činnosti starostu obce JUDr. Borisovi Šimkovičovi za obdobie I. – V./2011 mimoriadnu odmenu vo výške 1 700,- €.

Za: 7 poslancov

Proti: 1 (Hanzlovič)

7. Schválenie uznesení v odmeňovaní hlavného kontrolóra

Finančná, škodová a náhradová komisia navrhuje 0,3 úväzok, čo je 462,-€ brutto a aby bola odmena navrhovaná starostom v zmysle § 20b Zákona 553/2003 Z.z. ako za vypracovanie projektov a nadštandardnú prácu, t.j. za úlohy nesúvisiace s kontrolnou činnosťou.

Za: 7 poslancov

Proti: 1 (Hanzlovič)

8. Schválenie uznesení o úprave ceny pozemku

Starosta JUDr. B. Šimkovič informoval o nezaujme k odkúpeniu cca 7 árového pozemku pri cintoríne.

OZ diskusiou došlo k záveru, že bude vhodné upraviť požadovanú sumu 40,- € na 30,- € za m². Uvedená suma bude upravená na internete a prehodnotí sa po konci roka.

Za: 7 poslancov

Zdržala: 1 (Daníhel)

9. Informácie starostu obce

Starosta JUDr. B. Šimkovič informoval, že všetci majitelia, ktorí sa nestarajú o svoje pozemky, boli vyzvaní k údržbe svojich pozemkov.

Po diskusii k uvedenej problematike bolo prijaté uznesenie s úlohou pre komisiu životného prostredia, aby upozorňovala občanov, ktorí zbúrali alebo zdevastovali dom, šopu a iné staviska, aby

predmetné nehnuteľnosti usporiadali, vyčistili, sutinu odstránili a pozemky udržiavali v čistom stave. Informácie o prerokovaní s dotknutými občanmi podá komisia životného prostredia na najbližšom zasadnutí OZ.

Za: 8 poslancov

- Ďalej informoval o vyčistení kanálu UDS – kou a následnom poklese hladiny vody v obci. Sú plánované i ďalšie aktivity k vyčisteniu priepustí.

Zároveň vyzval občanov k poskytovaniu informácií, ak daktó znečisťuje kanále obce.

- Požiadal občanov i poslancov k predkladaniu návrhov využitia finančných prostriedkov z predaja nehnuteľností od PZ.

- Informoval o zakúpení kotla do budovy bývalej KWS na splátky do júna – júla.

- Informoval o prebiehajúcom audite obce.

- Očakávame 8000- € na účet za účelom kamerového systému. Zároveň informoval o možnosti využitia SBS za navrhovanú odmenu 2000,- € mesačne, pre nedostatočnú bezpečnosť, pohyb neznámych osôb po obci a riziko užívania a distribúciu drog v obci.

Poslanec F. Hanzlovič mimo tému, prejavil záujem o informácie k spresneniu poskytnutia permanentiek na prevoz kompou, či bude vydávaný aj občanom, ktorí si neplnili v minulosti vývoz žumpy.

Starosta JUDr. B. Šimkovič navrhuje, aby permanentka na kompu platila od 1.7.2011 do 30.6.2012.

Poslanec P. Matejov vyslovil svoj názor, že občania by mali mať uhradené všetky pohľadávky voči obci i za predchádzajúce obdobie, zároveň upozornil, že tieto podmienky boli už v minulosti prejednané.

Poslanec F. Hanzlovič nerozumie ako bude postupované, pri jednej domácnosti, v ktorej nie je realizovaný vývoz žumpy. Bude v takejto domácnosti sankcionovaný aj spolubývajúci?

Poslanec JUDr. M. Repár navrhuje aby do permanentky nebola vkladaná fotografia, aby bola predkladaná pri prechode kompou spolu s občianskym preukazom. Zároveň navrhuje spojenie sa z inými obcami do spoločnej SBS.

Starosta JUDr. B. Šimkovič vysvetlil záujem iných obcí i s odôvodnením (majú úver a pod.).

10. Žiadosti občanov

- Žiadosť o odkúpenie parcely č. 688 rodinou Eliášovou. Jedná sa o odkúpenie Malej uličky, ktorá je slepou ulicou, toho času je zastavaná. Súčasný stav vznikol nesprávnym zameraním pozemku v minulosti. Odkúpením pozemku si chcú zabezpečiť prístup k svojej nehnuteľnosti. Rodina Kormošová súhlasí z odstránením nesprávne postavenej nehnuteľnosti. Po bohatej diskusii p. starosta navrhol stretnutie všetkých zúčastnených strán v rátnane stavebnej komisie o 14,00h nasledujúci deň, k správne mu zaujatiu stanoviska.

Starosta JUDr. B. Šimkovič vyzval k doriešeniu problematiky permanentky na prevoz kompou.

Po diskusii navrhol zrušiť uznesenie č. 06/2011 a vypracovať nové uznesenie OZ pri nasledujúcich podmienkach:

1. vydať preukazy na dobu od 1.7.2011 do 30.06.2012, ktoré budú obsahovať meno priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, fotografiu, číslo občianskeho preukazu. Preukazy po predložení fotografii budú vyhotovené na obecnom úrade za poplatok 3,- €. Oslobodení od poplatku budú dôchodcovia vo veku nad 60 rokov vrátane. Preukaz bude neprenosný a bude platiť spolu s občianskym preukazom.

2. Preukazy budú vyhotovené len tým občanom, ktorí budú spĺňať tieto podmienky:

- budú mať trvalé bydlisko v Záhorskej Vsi

- budú mať zaplatené miestne dane a poplatky za rok 2011

- majú vyrovnané staré dlhy za miestne dane a poplatky za predchádzajúce roky

- majú vybudované žumpu a túto pravidelne vyvážajú (výnimku majú len obyvatelia s vlastnou certifikovanou čističkou)
- obyvatelia ,ktorí nemajú vybudovanú žumpu prispievajú minimálne 21,-€ ročne za znečistenie životného prostredia.

- neporušujú morálku a medzil'udské vzťahy

Za: 7 poslancov

Proti: 1 (Hanzlovič)

Starosta JUDr. B. Šimkovič informoval o schválenom projekte kamerového systému, spracovaný za pomoci p. Lednickou a Danihelovou. Navrhol vyskúšať, na skúšobnú dobu SBS. Zároveň vyzval p. Lukačoviča s SBS k predstaveniu činnosti.

Pán Lukačovič predstavil plán činnosti, napríklad obchôdzky zo psom, cca 400 hodín mesačne, možnosť využitia i ďalšími firmami a fyzickými osobami. Vedia riešiť ochranu majetku i v dlhodobej neprítomnosti občanov. Týmto by bol primerane využívaný kamerový systém. Pri obecnej akcii prispôbia pracovný čas. Pracovný čas je variabilný najmä podľa rizikovosti. Informoval i o materiálnom vybavení.

Následne OZ prijalo uznesenie k uzatvoreniu zmluva s SBS AEGIS EU, s.r.o., po vybudovaní kamerového systému v obci na skúšobnú dobu 3 mesiace. Výška odmeny nesmie presiahnuť 2000,- € mesačne. Odmena bude hradená z finančných prostriedkov kompa. SBS bude vykonávať služby v počte 400 hodín mesačne flexibilne. Kontrolou vykonávania činnosti poveruje starostu obce.

Za: 7 poslancov

Zdržal: 1 (Hanzlovič)

Starosta JUDr. B. Šimkovič vyzval p. Michaelu Danihelovú k predloženiu informácie k zakúpeniu spinningových bicyklov.

P. Danihelová informovala o potrebe zakúpenia celkom piatich bicyklov, k čomu treba 1198,- € na dokúpenie a montáž, na úhradu cvičiteľke je potrebné 2,- € / hodinu.

Po diskusii OZ prijalo uznesenie, aby z finančných prostriedkov obce boli zakúpené tri spinningové bicykle v hodnote 1198,- €. Poplatok za využívanie bicykla bude 1€ za hodinu. Ostatné podmienky budú stanovené v prevádzkovom poriadku.

Za: 8 poslancov

- Žiadosť Rybárskeho spolku o odkúpenie pozemku

Starosta JUDr. B. Šimkovič upozornil na možnosti odpredaja obecného majetku len formou obchodnej verejnej súťaže a zároveň navrhuje osloviť Miestny rybársky spolok Zohor, k zaujatiu stanoviska.

- Žiadosť p. Drozda o predĺženie nájomnej zmluvy pozemku pod novinovým stánkom o rok za 200,- € / rok, k čomu OZ prijalo uznesenie o predĺžení o jeden rok t.j. do 30.06.2012. Poplatok za prenájom sa stanovuje na 200€ ročne splatný do 31.07.2011.

Za: 8 poslancov

- Žiadosť / ponuka k odpredaju pozemku o rozlohe 81 m², za sumu 2812,50 €.

Po diskusii OZ nesúhlasí s odkúpením pozemku p.č. 3801/1 od pána Mária Jánskeho a manželky Martiny Jánskej.

Za: 8 poslancov

Starosta JUDr. B. Šimkovič vyzval k spracovaniu dodatku zápisnice OZ zo dňa 3.5.2011

OZ súhlasí, aby v zápisnici z OZ konaného dňa 03.05.2011 bola doplnená o dodatkom č.1, ktorý znie: „Vít'az verejnej obchodnej súťaže pán Nikolas Brada a Franz Brada prehlásili, že po dobu 3

rokov prispejú do pokladne Obecného úradu Záhorská Ves 10 000€ ako sponzorský dar, ktorý môže byť použitý pre rozvoj obce Záhorská Ves.

Za: 7 poslancov

Proti: 1 (Hanzlovič)

Poslankyňa PhDr. Darina Brukkerová zhodnotila kultúrny život obce.

Starosta JUDr. B. Šimkovič informoval o vecnom dare Š – Felícia pre potreby obce.

11. Diskusia

P. Búdová vyslovila kritiku k nezverejneniu výročnej správy – p. Danihelová informovala o doplnení po vykonaní auditu.

P. Búdová požadovala informáciu k zverejňovaným faktúram / je ich zverejnených len päť – p. Lednická informovala o povinnosti zverejňovania faktúr nad 1000,- €.

P. Búdová požadovala vysvetlenie k systému kosenia trávy – p. Starosta informoval o kosení trávy na obecnom majetku.

6. Prijatie uznesení

Poslanci prijali 13 uznesení.

Za: 8 poslancov

7. Záver

Starosta ukončil zasadnutie OZ

Zapísal: Peter Biesik

Overili: PhDr. Darina Brukkerová, Peter Matejov