

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Záhorská Ves
konaného dňa 20.06.2023 (o 17.30 hod. veľká sála CVČ)**

Prítomní: JUDr. Boris Šimkovič

Poslanci prítomní: Danihel Pavol, Danihel Erik, Mgr. Klik Viktor, Korych Jaroslav, Nechala Stanislav, Meňhartová Zdenka, Polák Peter, Meňhart Igor

Neprítomní: Balážová Lenka – neospravedlnená

Kontrolór obce : Ing. Sloboda Vladimír

Zapisovateľ: Adámková Viera

Overovateľ zápisnice: Meňhart Igor

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schvaľovanie programu + overovateľa
3. Správy komisií
4. Schvaľovanie záverečného účtu obce + správa HK obce k záver. účtu
5. Správa audítora k účtovnej závierke k 31.12.2022
6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2023
7. Žiadosti – JDS ZV, DHZ, p. Rybovič, p. Vido, p. Šteffek
8. Kompa
9. Informácie starostu
10. Diskusia
11. Záver

Starosta obce otvoril zasadnutie OZ privítal prítomných poslancov a hostí, prečítal program.

UZN č. 67/2023 – OZ obce Záhorská Ves schvaľuje program zasadnutia.

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec (Balážová L.)

Prítomní poslanci si zvolili overovateľa zápisnice – p. Meňharta Igora.

UZN č. 68/2023 – OZ obce Záhorská Ves schvaľuje overovateľa zápisnice – p. Meňhart Igor.

Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec (Meňhart I.)

Neprítomný: 1 poslanec (Balážová L.)

Predsedovia komisií prečítali správy zo zasadnutí.

Kultúrno-športová komisia – p. Korych – komisia zasadala 2x riešila hlavne program na Uhranského somíca (30.5. a 6.6.2023) program uzavrela, informoval, že komisiu čaká ešte 1 – 2 stretnutia ohľadne somíca, kde by rád privítal aj ostatných poslancov a starostu, aby sa prípravy dotiahli do konca. KŠK oslovila troch občanov pre spoluprácu v komisií a to p. Konečnú, Zvěřinovou a Weismana, menovaní súhlasili.

Pripomenul spomienkové popoludnie, ktoré sa konalo v soboru 17.6.2023 v CVČ pri príležitosti 20. výročia založenia spevokolu Uhranka, kde zazneli ľudové piesne a aj piesne z muzikálu, konštatoval, že prišlo málo občanov.

Pozval občanov na sobotu 24.6.2023 ku kompe kde sa konajú tradičné Jánske ohne 2023, kde bude pripravený program pre deti aj dospelých, občerstvenie a tiež vystúpenia.

Sociálna, bytová a školská – p. Meňhartová – zasadala 8.6.2023 – na zasadnutí riešila s p. Švecovou PHSR, niektorí členovia komisie sú účastní tvorby monitorovacej správy. Riešila tiež členstvo p. Nechalú v komisii, nakoľko sa nezúčastňuje zasadnutí komisií, ďalej sa zaoberala otázkou možnosti vytvoriť byty v budove ubytovne, diskusia bola búrlivá a záver, že obec nie je ochotná investovať do prerábky a správy týchto priestorov, každopádne je záujem a potreba bytov v obci je väčšia než súčasné možnosti, bolo by vhodné tento stav riešiť. Komisia tiež riešila list od p. Vargu, ktorý informoval o probléme na pôde školy, medzičasom dospeli s vedením školy k dohode o rozviazaní pracovného pomeru, p. riaditeľka na žiadosť o vyjadrenie sa neodpovedala.

Životného prostredia a odpadového hospodárstva – p. Meňhart – zúčastnený bol p. Huraj predstavoval projekt na zber BRKO – auto, komisia mala dotazy či sa dajú zmeniť podmienky pri výbere auta a kontajnerov. Výhrady hl. kontrolóra voči zbernému dvoru sú v kompetencii obce, ale komisia bude súčinná s plnením úloh. Zber NO sa zdá komisii nepostačujúci, treba pripraviť nové VZN o odpadoch súčasné je nevyhovujúce a nezodpovedá už novým zákonom. Komisia navrhla zakúpiť koše a sáčky na psie exkrementy z poplatkov z daní za psa, FK súhlasila a dala do rozpočtového opatrenia zakúpenie týchto košov. Komisia odporučila obci požiadať príspevok od Enviroföndu na vývoz BRKO, bolo by dobré keby obec mala záznamy o bio odpade vyvezeného zo školy a škôlky, nanovo sa budú prečipovávať smetné nádoby, zatiaľ nemáme info kedy to bude. Informoval o vykonanom postreku proti komárom, o sťažnostiach občanov, že niektoré ulice sa nestriekali a tiež, že nebol vykonávaný v zmysle platného zákona, tiež o tom, že by komárov ubudlo sa nedá povedať.

Stavebná, dopravná a plánovacia – p. Polák - stavebná komisia zasadala 30.5. - riešili : žiadosti občanov o EE prípojku, záhradný domček, 2x prístrešok na auto, výmenu strešnej krytiny, stavbu plotu, záhradnej chatky a tiež povolenie na výstavbu žumpy pre fí Agro Real a výstavbu trafostanice fí Global Rest na pozemku obce, riešenie odvodnenia obecnej cesty.

p. Meňhartová poprosila predsedu stavebnej komisie o zverejňovanie pozvánky na stavebnú komisiu, pretože niektorí poslanci by sa radi tiež zúčastnili zasadnutia.

Finančná komisia - Mgr. Klik – 15.6. - komisia sa zaoberala: záverečným účtom, správou z inventarizácie, k čerpaniu rozpočtu za I.Q 2023, treba hľadať riešenie na vymáhanie podlžností voči obci, FK posúdila rozpočtové opatrenie č. 3/2023 a odporúča ho prijať aj za cenu čerpania z rezervného fondu, návrh p. Šteffeka na odpredaj pozemku – navrhuje o tomto rokovať až po uhradení podlžností p. Šteffeka voči obci. Vo veci preskúmania bytových zmlúv za prenájom bytov, sa výška nájomného javí ako neaktuálna a komisia navrhuje plošné zvýšenie nájomného a navrhuje sociálnej, bytovej a školskej komisii preskúmať navýšenie.

UZN. Č. 69/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV berie na vedomie správy komisií

- a) kultúrno - športovej
- b) sociálnej, bytovej a školskej
- c) životnej a odpadovej
- d) stavebnej, dopravnej a plánovacej
- e) finančnej

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomný: 1 poslanec

Starosta mal pripomienku ohľadne p. Vargu, že ukončenie PP bolo dohodou obidvoch strán. Tiež ku nedostatočnej bytovej situácii - obec má 21BJ, myslí si, že ľudia a rodiny by sa mali v prvom rade starať a riešiť si bytové veci a obec by mala byť len nápomocná.

Správa hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za r. 2022

Hlavný kontrolór obce – kontroloval 2 hlavné hľadiská - záverečný účet je v zmysle zákona a nie je čo vytknúť. Ale na čo by chcel upozorniť - rozpočtové opatrenia - za minulý rok bolo 7, ktoré prijalo OZ a 4, ktoré prijal starosta, v zmysle rokovacieho poriadku by starosta na najbližšom zasadnutí OZ mal poslancov aspoň informovať o zmenách, ktoré vykonal v rozpočte. Doporučil OZ záverečný účet obce prijať bez výhrad, upozornil, že RO by mali byť zverejňované tak ako rozpočet.

UZN č. 70/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce.

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný : 1 poslanec

UZN č. 71/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV schvaľuje “Záverečný účet obce za r. 2022”.

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

UZN č. 72/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV berie na vedomie “Správu nezávislého audítora k účtovnej uzávierke k 31.12.2022“.

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

Rozpočtové opatrenie č. 3/2023 - predniesol Mgr. Klik - prečítal úpravy - položkovite, ktoré sa vykonali a upravili.

UZN č. 73/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2023

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

Na základe prijatého RO č. 3/2023 treba prijať aj uznesenie k použitiu rezervného fondu obce.

UZN č. 74/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV súhlasí s použitím prostriedkov z rezervného fondu

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

ŽIADOSTI:

1. **JDS Záhorská Ves** - žiadosť o prenájom bývalých priestorov mäsiarstva v KWS – starosta rozprával s p. Annušovou o možnosti zriadenia denného stacionára pre dôchodcov v Jeseni života, z dôvodu ak by to bolo možné aby obec nemusela vracať dotácie, ktoré sa na Jeseň života čerpali čo je cca 40 tis. EUR, je to ešte v štádiu rozpracovanosti, tým pádom padá žiadosť na prenájom priestorov v KWS.

P. Ozábalová mala k tomu otázku - či je to hotová vec, že JDS pôjde do priestorov Jesene života,

starosta odpovedal, že ešte nie. P. Ozábalová poznamenala, že či pre tých pár aktívnych členov JDS či to nie sú veľké priestory, navrhla napr. presťahovať Uhranské múzeum, pretože priestory sú v dezolátnom stave a nové priestory zatiaľ v nedohľadne, p. Miškerníková sa tiež pridala k návrhu, keď tam môže byť dočasne JDS môže tam byť aj múzeum. A tiež navrhla napr. presťahovať tam knižnicu, má stiesnené a nevyhovujúce podmienky. Starosta zopakoval, že zatiaľ OZ nerozhodlo čo bude v priestoroch, snažil sa len zistiť ako by obec nemusela vracat' dotáciu, ak sa rozhodne, že tam bude knižnice, nemá nič proti.

P. Meňhartová upozornila, že ak by v priestoroch Jesene života bol denný stacionár pre dôchodcov, opäť by sme museli mať nejakých zamestnancov.

2. DHZ – na obecnej rade poslanci už riešili - ak hasiči urobia výjazd bez vedomia starostu alebo veliteľa DHZ berú na seba plnú zodpovednosť, sú sami zodpovední za škody pri takom výjazde. V takom znení sa bude DHZ aj odpovedať, že len OZ berie na vedomie ich žiadosť.

3. Rybovič - žiadosť o odkúpenie ubytovne za cenu 45 tis. EUR - zatiaľ sa žiadosti nevyhoví, čo bude s priestormi ubytovne sa dohodne OZ na ďalších zasadnutiach.

UZN č. 75/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV – berie na vedomie žiadosť JDS v Záhorskej Vsi.

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

UZN č. 76/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV – berie na vedomie žiadosť DHZ o finančný príspevok.

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

neprítomný: 1 poslanec

UZN č. 77/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV – berie na vedomie žiadosť p. Ryboviča o odkúpenie ubytovne.

Za: 7 poslancov

Proti: 1 poslanec

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

4. p. Vido v zastúpení p. Hargaša - žiada odkúpenie obecného pozemku, na ktorom mu stojí plot – starosta vysvetlil, že na p. Vida bola podaná žaloba, pretože mal uvedený pozemok uvoľniť - posunúť plot, neurobil tak, podaná žaloba bola o vypratanie uvedeného pozemku, takže do rozhodnutia súdu obec nebude konať.

UZN č. 78/2023 - Obecné zastupiteľstvo obce ZV – a) berie na vedomie žiadosť p. Vidu

b) predaj pozemku bude OZ riešiť až po právoplatnom ukončení súdneho sporu o vypratanie pozemku.

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

5. p. Šteffek – ponuka na odkúpenie pozemkov na ul. Moravská – zaslal ponuku na obec v celkovej výmere 1861 m za cenu 37 220,- €, čo je 20,- €/m. Starosta dodal, že boli vypracované znalecké posudky na základe, ktorých bola cena 17,- €/m.

UZN č. 79/2023 – Obecné zastupiteľstvo obce ZV -

a) berie na vedomie ponuku na kúpu pozemkov od p. Šteffeka

b) vyzýva p. Šteffeka na uhradenie podlžností voči obci

c) po uhradení podlžnosti pozýva p. Šteffeka na pracovné stretnutie za účelom odpredaja

Za: 8 poslancov
Proti: 0
Zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

Vyhlásená 5 minútová prestávka.

KOMPA:

Starosta uviedol, že na obecnej rade sa poslanci nedohodli, čo a ako s kompou a preukázkami ďalej. Jeho návrh bol, aby občania s trvalým pobytom v obci platili 50 % z platného cenníka, riešilo by to všetky osoby, bolo by to možné nastaviť na kase, nedohodli sa preto otvoril diskusiu a požiadal aj ostatných o vyjadrenie sa, prednesení návrhov alebo riešení.

p. Miškerníková – čo sa vlastne za čas nepoužívania preukazov vylepšilo, zlepšilo, aké opatrenia boli prijaté - starosta odpovedal – žiadne porušenia sa nepotvrdili a podozrievanie pracovníkov kompy ich odrádzalo akurát pracovať.

p. Danihel P. – spojazdnila sa kamera na rátanie áut, tiež sa nastavila kasa, aby sa dala kontrolovať napr. hodina, ktorú si udáme, uviedol, že riešenie, ktoré navrhoval bolo dosť nákladné, tak sa neuvažuje nad ním.

p. Miškerníková – čo je s nočným trezorom – prečo sa ešte nerieši – p. Danihel P. odpovedal, že to ešte neriešili, Danihel E. – zatiaľ riešenie, že si pracovník tržbu odnesie domov a ráno ju odovzdá na úrade, podľa neho je to najbezpečnejšie.

p. Patkán – prečo riešia preukážky a pod. nech každý zaplatí a je to bez problémov, pingpongisti nemôžu trénovať a tuto sa dohaduje o úľavách a kvetinové záhony za 1500€.

p. Meňhartová odpovedala – pingpongisti predsa trénovať môžu tuto v CVČ zadarmo, majú na to zmluvu a povolenie, ďalšia vec sa riešila čo sa vymenilo a zmenilo na kompe – za polroka sa nič nezmenilo, navrhované zmeny by boli finančne nákladné, opatrenia ako kamera nad pokladňu sa nenamontovala, nočný trezor je úplne bežná vec, nič iné sa nezlepšilo čo by vylepšilo prácu na kompe, kompa je zisková a pri tomto si nevie odôvodniť prečo by sa mali zvyšovať občanom poplatky za kompu.

p. Polák P. - odpovedal ešte p. Miškerníkovej – poslanci strávili s kompou veľa času – bola tam firma, ktorá prišla zmerala a vypočítala náklady, ktoré by boli cca 9 tis. €, namontovala by tam nové kamery, ale len na slovenskej strane, kamery by počítali len autá (nevie či také čo presvecujú sú legálne) a hlavný dôvod prečo sa to robilo bol, že chceli vedieť aký bude rozdiel keď sa používajú preukazy a keď každý platí. Rozdiel bol cca 2000,-€/mesačne, ďalej sa porozprávali s kompármi ako sa mohlo stať, že bločky nedostávali – dostali vysvetlenie, že ráno keď je tam veľa áut vyzbiera peniaze a potom ich nahádza do kasy.

p. Miškerníková – upresnila, že vlastne chcela vedieť k čomu dospeli, podľa jej názoru sa neukázali rozdiely.

p. Polák P. – osobne mal návrh, aby občania, ktorí idú peši, bicyklom, kolobežkou mali prevoz zadarmo a platilo by sa len za auto, pretože to auto opotrebováva kompu, ale jeho návrh sa nestretol s pochopením, tak sa prikláňa k návrhu starostu za 50 % zľavu všetci. Starosta opravil p. Poláka, že jeho prvotný návrh bol - naši občania mali prevoz zadarmo, a teraz sa prikláňa skôr k tomu, aby všetci s trvalým pobytom mali určitý počet prevozov zadarmo, ale najjednoduchšie momentálne a priechodné od 1.7.2023 bol návrh na zľavu 50 %.

p. Meňhart – k sumám (tržbám) – upozornil – porovnal minulý rok mája – novembra boli cca 40 tis. €, po spoplatnení tržby začali klesať – január – marec tento rok boli menšie, navrhuje, aby sa preukazy ľuďom vrátili, keďže sa im o polroka skrátili, navrhuje aby ľudia s TP jazdili do konca roka zadarmo a v novom roku sa to riešilo.

p. Polák P. – predsa nemôže porovnávať tržby máj až november a január až marec – veľa stavebných firiem nepracuje a nejazdí toľko pendlerov.

p. Meňhart – účtujeme náklady obce na kompu, pracovníkov a KIU, prečo chceme vziať tento benefit ľuďom, ktorí bývajú na Hlavnej ulici pri kompe a každé ráno im tam pod oknami stojí rad áut.

p. Danihel E. – uviedol, že takto k tomu predsa nemôžeme pristupovať, že predsa ak on jazdí po dedine s kamiónom tak má vozit' občanom dediny zadarmo. Oprava kompy stojí vždy viac a viac tak prečo vozit' zadarmo.

p. Meňhartová sa zapojila – ak by sa nerátali a neúčtovali náklady obce na kompu boli by zisky vyššie.

p. Miškerníková – prečo sa stále poukazuje na pendlerov, veď je na uvážení každého občana ak má preukážku a trvalý pobyt môže jazdiť každý deň, je to benefit pre všetkých občanov s trvalým pobytom. A iný benefit nie je.

p. Patkán sa ospravedlnil p. Meňhartovej – nakoľko nevedel o zmluve pre pingpongistov.

Starosta vyzval poslancov, aby prijali nejaké riešenie, nakoľko sa občanom povedalo, že v júli im dajú stanovisko ako ďalej, jeho návrh trvá a je za 50 % zľavy.

p. Klik – dal protinávrh, keďže sa občanom skrátili preukazy o pol roka, aby sa im teraz ten polrok platnosti vrátil a od nového roka sa dohodlo – buď 50 % zľavy alebo určitý počet prevozov na občana na mesiac, čo by pri 10 prevozoch na občana za mesiac zadarmo vyšlo približne rovnako.

Od nového roka by bola možnosť na 10 prejazdov zadarmo, pre všetkých občanov s TP, ak by sa ukázalo, že je výhodnejšie a ľahšie zaviesť 50 % zľavu tak nemá problém sa k tomu vrátiť a zahlasovať.

Starosta upresnil o benefitoch – občania majú zľavu na vývoze fekálií, načo oponovala p.

Meňhartová, že nemôže hovoriť o benefitoch nakoľko nie je jasná cena z čoho vychádzala predchádzajúca kontrolórka, starosta teda navrhol, aby nový kontrolór spravil cenu.

Po dohode sa poslanci zhodli, že preukazy budú predĺžené do konca r. 2023. p. Klik – zhrnul, že teraz sa nebude hlasovať čo bude platné od 1.1. ale, že teraz sa bude hlasovať za platnosť pôvodného preukazu do konca roka 2023.

UZN č. 80/2023 – Obecné zastupiteľstvo obce ZV- schvaľuje predĺženie preukazov na bezplatný prejazd kompou na r. 2022 do 31.12.2023.

Za: 5 poslancov

Proti: 3 poslanci

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

Starosta uviedol, že na základe schváleného PHSR bola obci schválená dotácia 23 tis.€, na odídencov z ministerstva investícií.

p. Meňhartová – k PHSR s p. Švecovou sa dohodli, že do konca júna jej pošlú prepracovanú verziu PHSR.

DISKUSIA:

p. Meňhartová – ako je to so stanovami na ČOV, či už sú podané na ministerstvo, starosta odpovedal, že nie najskôr musí byť Valné zhromaždenie, prijať uznesenie a potom schválené na ministerstve. P. Meňhart upresnil, že to nové valné zhromaždenie vznikne až po schválení ministerstvom a registrácií, takže staré valné zhromaždenie musí schváliť stanovy a vydať uznesenie a potom odoslať (odovzdať) na ministerstvo, aby zaregistrovalo nové valné zhromaždenie, toto de jure ešte nie je, takže dvaja štatutári - starostovia musia zvolať valné zhromaždenie.

P. Meňhartová požiadala, aby boli poslanci informovaný keď sa Stanovy podajú na ministerstvo.

Ďalšia otázka – FK prijala správu z inventarizácie majetku a chce poprosiť o predloženie do ďalšieho OZ, lebo podľa zásad hospodárenia by OZ malo byť informované min. každé 2 roky o inventarizácií.

Starosta – ohľadne návrhu L. Popp – reliéf – obec potrebuje 4 500,- €, zatiaľ čo sa podali žiadosti na príspevok, prišli zamietavé odpovede, ale peniaze musíme zohnať, príde október a čo?

p. Ozábalová – uviedla prečo reliéf – aby aj naši vnuci a právnicki vedeli raz kto bol Lucia Poppová, reliéf je podstatne lacnejší, treba porozmýšľať odkiaľ na to vziať financie. Zhodnotila akciu k 20.

výročiu založenia spevokolu Uhranka, kde prišlo málo občanov, ale mrzí ju, že prišli len 3 poslanci.
p. Miškerníková – informovala, že OZ Najzápadnejšia sa prihlásila do projektu „Gesto pre mesto“ a požiadala o uverejnenie v aplikácii obce a tiež o vyhlásenie v rozhlase.

p. Patkán – otázka na kontrolóra obce – či p. Meňhartová mohla hlasovať pri uznesení za kompu. Kontrolór obce uviedol, že každý poslanec je volený občanmi a háji, hlasuje aj za ostatných občanov, nie je to stred záujmu.

p. Ivančíková – či je známy termín realizácie opravy plotu, aby bola prítomná – starosta odpovedal, že zatiaľ nie je jasný, ale oznámia jej kedy to bude.

p. Trstenská – oznámila, že od 14.8. – 10.10.2023 bude vyhlásená nová výzva z Fondu na podporu umenia, múzeí - kde je aj oprava, presťahovanie múzea, či by bolo možné ak sa zastaví na úrade, aby jej pracovníčky pomohli, teda spoločne by sa na to pozreli.

Bolo by vhodné najskôr porozmýšľať kam ho presťahujeme a potom ak sa rozhodne môžeme podať žiadosť.

p. Danihel P. – požiadal o zväžení bezplatného prejazdu kompu pre učiteľku ZŠ, ktorá býva v Rakúsku a žiada o prejazd, nakoľko učí v našej škole.

p. Meňhartová – navrhla, aby sa to nedávalo len konkrétne na pani učiteľku, ale navrhuje to ako oficiálny benefit napr. pre zamestnancov obce.

p. Klik navrhol uznesenie:

UZN č. 81/2023 – Obecné zastupiteľstvo obce ZV – schvaľuje bezplatný prejazd kompu pre zamestnancov obce a zamestnancov organizácií obce do 31.12.2023.

Za: 7 poslancov

Proti: 1 poslanec

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 poslanec

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Záhorskej Vsi 7.7.2023