

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Záhorská Ves konaného dňa 21.11.2023

Prítomný: JUDr. Boris Šimkovič – starosta obce

Prítomní poslanci: Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel

Neprítomní (ospravedlnení) poslanci: Balážová Lenka, Korych Jaroslav, Meňhartová Zdenka

Zapisovateľ: Ing. Lucia Banasová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schvaľovanie programu + overenie zápisnice
3. Správy komisií
4. Rozpočtové opatrenie č. 6/2023
5. Správa nezávislého audítora z auditu
6. Kontrola úloh
7. Schvaľovanie – OVS – prenájom nehnuteľného majetku – býv. ubytovňa
8. PHSR obce na r. 2023 – 2030
9. Výpoveď zmluvy o spolupráci Suchohrad, vzdanie sa funkcie p. Lisý
10. Žiadosti – ZŠ. JUZU
11. Diskusia
12. Záver

Otvorenie zasadnutia.

Starosta otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných.

Schvaľovanie programu

Starosta oboznámil prítomných s programom, ktorý poslanci odsúhlasili

Uznesenie č. 122/2023 – OZ v obci Záhorská Ves schvaľuje Program zasadnutia:

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Neprítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Schvaľovanie overovateľa zápisnice

Uznesenie č. 123/2023 OZ v obci Záhorská Ves schvaľuje overovateľa zápisnice Petra Poláka.

Za: 5 poslancov (Nechala Stanislav, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 1 poslanec (Polák Peter)

Neprítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Správy komisií

Starosta vyzval predsedov komisií o správy z ich zasadania. Správy podala komisia životného prostredia a odpadového hospodárstva a finančná komisia. Ostatné komisie nezasadali alebo boli z OZ ospravedlnení.

Uznesenie č. 124/2023 – OZ obce Záhorská Ves – berie na vedomie správy komisií

- a) Životného prostredia a odpadového hospodárstva
- b) Finančnej komisie

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Nepřítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Rozpočtové opatrenie č. 6/2023

Starosta predal slovo pánovi Klikovi, aby odprezentoval Rozpočtové opatrenie č. 6/2023.

Tabuľka v prílohe. Pán Meňhart následne kládol doplňujúce otázky, na ktoré pán Klik odpovedal. Následne sa ozvala aj občianka s otázkami na rozpočtové opatrenie, na ktoré pán Klik tiež úplne alebo čiastočne odpovedal.

Uznesenie č. 125/2023 – OZ v obci Záhorská Ves schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 6/2023.

Rozpočtové opatrenie č. 06/2023

Úpravy v príjmovej časti:	Pôvodný rozpočet	6. úprava	Rozdiel
MSFR negatívne dôsledky inflácie	0,00	16 939,93	16 939,93
MIRI riešenie migračných výziev	0,00	23 400,00	23 400,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
SPOLU - bežné príjmy	2 488 094,00	2 635 432,64	40 339,93
BSK individuálna dotácia CVČ	0,00	2 000,00	2 000,00
	0,00	0,00	0,00
SPOLU - kapitálové príjmy	1 000,00	194 909,26	2 000,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
SPOLU - finančné operácie príjmové	49 020,00	165 459,67	0,00

Úpravy vo výdavkovej časti:	Pôvodný rozpočet	6. úprava	Rozdiel
Údržba hasiacich prístrojov, kotlov	3 170,00	9 248,00	6 078,00
Úver ČSOB úroky	3 000,00	6 300,00	3 300,00

Energie budova Jeseň života	0,00	3 700,00	3 700,00
Kuchynský odpad	3 600,00	5 500,00	1 900,00
Vývoz nebezpečného odpadu	0,00	2 556,00	2 556,00
Odmeny OZ	7 000,00	8 000,00	1 000,00
Dohody o vykonaní prác	6 000,00	8 000,00	2 000,00
Kompa mzdy	142 700,00	155 700,00	13 000,00
Kompa ZP	10 000,00	11 300,00	1 300,00
Kompa SP-SP	20 420,00	22 240,00	1 820,00
Kompa SP-RF	6 922,00	7 302,00	380,00
ČOV - príspevok na VO	0,00	2 000,00	2 000,00
SPOLU - bežné výdavky	1 758 304,00	1 917 850,23	39 034,00
Spoluúčasť auto zberný dvor BRKO	0,00	2 051,00	2 051,00
Spoluúčasť individuálna dotácia BSK	0,00	3 000,00	3 000,00
SPOLU - kapitálové výdavky	11 500,00	260 848,00	5 051,00
	0	0	0
SPOLU - finančné operácie výdavkové	32 835,00	33 731,22	0

Za: 5 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 1 poslancov (Igor Meňhart)

Nepřítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Starosta ešte odprezentoval príjmy a výdavky obce a odovzdal ich pánovi Klikovi.

Správa nezávislého audítora z auditu

Poslanci pred zasadnutím obdržali správu nezávislého audítora.

Uznesenie č. 126/2023 – OZ v obci Záhorská Ves berie na vedomie správu nezávislého audítora z auditu konsolidačnej účtovnej závierky a k ďalším požiadavkám zákonov k 31.12.2023.

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Nepřítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Kontrola úloh

Starosta prečítal pripravenú kontrolu úloh zo dňa 10.11.2023, ktorú vykonal starosta obce so zamestnankyňou pani Adámkvou.

Uznesenie č. 127/2023 – OZ obce Záhorská Ves berie na vedomie kontrolu úloh OZ

Kontrola úloh zo dňa 10.11.2023 – za rok 2023

UZN č. 7/2023 – a) schválený plán kontrol na I. polrok 2023, b) ukladá HK obce uskutočniť kontrolu podľa plánu – úloha splnená

UZN č. 8/2023 – predaj pozemku Hanzlovič – úloha zrušená

UZN č. 9/2023 – predaj pozemku Soboličová – úloha splnená

UZN č. 10/2023 – predaj Šarkan Diva – úloha splnená

UZN č. 14/2023 – nákup + montáž GPS – úloha splnená

UZN č. 25/2023 – predaj pozemku Polakovič – úloha zrušená

UZN č. 27/2023 – stanovy ČOV – úloha splnená

UZN č. 48/2023 – PHSR na r. 2023 – 2030 – úloha splnená

UZN č. 50/2023 – predaj pozemku Hanzlovič – úloha splnená

UZN č. 52/2023 – predaj pozemku Polakovič – úloha splnená

UZN č. 53/2023 – prenájom Depaul Slovensko n.o. – úloha splnená

UZN č. 54/2023 – predaj pozemku Malík – úloha splnená

UZN č. 63/2023 – zrušenie Jeseň života – úloha splnená

UZN č. 64/2023 – zabezp. finančných prostriedkov – spolufinancovanie projektu – úloha splnená

UZN č. 66/2023 – postrekovanie proti komárom – úloha splnená

UZN č. 78/2023 – a) žiadosť p. Vida – odkúp. pozemku; b) riešenie po právoplatnom ukončení súd. procesu – úloha trvá

UZN č. 79/2023 – ponuka p. Šteffeka – úloha trvá

UZN č. 86/2023 – oprávnenie starostu obce k podpísaniu zmluvy o prenájme býv. ubytovne – úloha trvá

UZN č. 103/2023 – schválenie rozšírenia kamerového systému – KD + Slniečko – úloha splnená

UZN č. 112/2023 – rozšírenie cesty Továrenská ul. + premiestnenie autobus. zastávky – úloha trvá

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Nepřítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Kontrolu úloh starosta odovzdal pánovi Slobodovi, kontrolórovi obce.

Schvaľovanie OVS – prenájom nehnuteľné majetku – býv. ubytovňa

Poslanci obdržali nový návrh nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 128/2023 – OZ obce Záhorská Ves schvaľuje podmienky vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže – prenájom nehnuteľného majetku obce (býv. ubytovňa)

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Nepřítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

PHSR obce na r. 2023 – 2030

Poslanci obdržali materiál pred obecným zastupiteľstvom.

Uznesenie č. 129/2023 – OZ obce Záhorská Ves berie na vedomie PHSR obce na roky 2023 – 2030

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Neprítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Výpoveď Zmluvy o spolupráci obcí Záhorská Ves a Suchohrad

Na OZ bol prítomný aj starosta obce Suchohrad, pán Temer. Pán poslanec Meňhart mal k bodu pripomienky, ktoré sa mu pán Temer snažil vysvetliť. Pán Meňhart ešte podotkol, že do roku 2025 je zodpovedná za prípadné nezrovnalosti vyplývajúce zo zmluvy o spolupráci, resp. najmä následky nedodržania podmienky merateľných ukazovateľov z dotácie, aj obec Suchohrad. Pán Temer, ale namietal, že na základe merateľných ukazovateľov, by podmienky dotácie mala zvládnuť aj samotná Záhorská Ves.

Uznesenie č. 130/2023 – OZ obce Záhorská Ves berie na vedomie výpoveď Zmluvy o spolupráci obcí Záhorská Ves a Suchohrad - spolupráca pri príprave a realizácii projektu „Zberný dvor“ ku 30.11.2023.

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Neprítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Vzdanie sa funkcie pána Lisého

Uznesenie č. 131/2023 – OZ obce Záhorská Ves berie na vedomie vzdanie sa funkcie zástupcu obce v pozemkovom spoločenstve - pána Lisého.

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Neprítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Schvaľovanie prenájmu polohovateľných postelí z bývalej Jesene života

Starosta predstavil návrh o spoplatnení prenájmu polohovateľných postelí, ktorý vzišiel zo zasadnutia finančnej komisie, nakoľko bol už prejavovaný záujem zo strany občanov Záhorskej Vsi.

Uznesenie č. 132/2023 – OZ obce Záhorská Ves schvaľuje prenájom polohovateľných postelí za sumu 30,-€/mesiac/kus.

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Neprítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Schvaľovanie prenájmu za zapožičanie pódia

Uznesenie č. 133/2023 – OZ obce Záhorská Ves schvaľuje prenájom za zapožičanie pódia –

a) 100,- € - nekomerčná akcia

b) 500,- € - komerčná akcia

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Neprítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Žiadosť ZŠ o navýšenie rozpočtu na rok 2023

Nakoľko poslanci neobdržali materiál k danému bodu, pán Klik v rýchllosti predstavil žiadosť ZŠ Záhorská Ves o úpravu rozpočtu na rok 2023 – originálne kompetencie. Odôvodnil to tým, že začiatkom roka bolo OZ schválené podhodnotené poskytnutie finančných prostriedkov školskej jedálne. Žiada sa teda o navýšenie o sumu 6169,-€, ktorá sa preberala aj na finančnej komisii. Škola financie potrebuje ešte v roku 2023. Pán Sloboda sa zapojil do diskusie, a podotkol, že úprava rozpočtu nie je možná bez určenia, z ktorej položky bude navýšenie rozpočtu uhradené. Z diskusie k tomuto bodu vyplynulo, že bod sa presunie na ďalšie OZ.

Uznesenie k tomuto bodu nebolo prijaté.

Žiadosť ZŠ o opravu oplotenia

Poslanci obdržali žiadosť základnej školy. Na základe diskusie k bodu vyplynulo, že details k žiadosti o rekonštrukciu oplotenia na Školskej ulici, budú prejednané aj na stavebnej komisii. Nakoľko pôjde pravdepodobne aj o väčšiu finančnú položku pán poslanec Meňhart navrhol dať žiadosť aj do rozpočtu na nový rok.

Uznesenie č. 134/2023 – OZ obce Záhorská Ves berie na vedomie žiadosť ZŠ Záhorská ves o rekonštrukciu oplotenia školy na Školskej ulici

Za: 6 poslancov (Nechala Stanislav, Polák Peter, Mgr. Klik Viktor, Danihel Erik, Meňhart Igor, Pavol Danihel)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Neprítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Žiadosť JUZU o zápis do zoznamu združenia obcí

Poslanci pred zasadnutím obdržali žiadosť občianskeho združenia JUZU. Starosta prezentoval svoje výhrady voči žiadosti, nakoľko JUZU žiada aj napríklad prenájom kultúrneho domu v obci bez

poplatku. Pán Klik ešte zdôraznil, že JUZU si podala žiadosť aj do rozpočtu na rok 2024, kde žiada o dotáciu na organizáciu podujatí. Vyplynulo tiež, že žiadosť JUZU napísala nesprávne.

Uznesenie č. 135/2023 – OZ obce Záhorská Ves súhlasí so žiadosťou OZ JUZU, aby bolo zapísané do zoznamu združení v obci.

Za: 2 poslanci (Viktor Klik, Igor Meňhart)

Proti: 3 poslanci (Erik Danihel, Peter Polák, Stanislav Nechala)

Zdržal sa: 1 poslanec (Pavol Danihel)

Nepřítomní: 3 poslanci (Jaroslav Korych, Lenka Balážová, Zdenka Meňhartová)

Žiadosť OZ JUZU nebola schválená.

Diskusia

1. ČOV

Pán Klik mal otázku k ČOV, či a kedy bude zvolané valné zhromaždenie ČOV. – Odpoveď pána Temera, že termín valného zhromaždenia a predstavenstva je kvôli časovej vyťaženosti problematické. V rámci valného zhromaždenia by sa mal schvaľovať aj rozpočet na rozšírenie, resp. výstavbu novej ČOV. Ak obec chce žiadať o dotácie mala by sa dohodnúť, čo obec chce s ČOV robiť, či ju rozšíriť, alebo vybudovať novú. Pán Temer navrhuje rozšírenie ČOV v rámci existujúceho zberného dvora, tak aby bol zberný dvor zachovaný. Obec Záhorská Ves, žiadala o vydanie stanoviska k tomuto návrhu aj Ministerstvo ŽP. Ďalšia vec, ktorá by sa podľa pána Temera mala riešiť, je verejné obstarávanie na obstaranie projektovej firmy, na projekty, na rozšírenie ČOV a následne vybavovať stavebné povolenie. Obec už oslovila firmu, ktorá robila aj verejné obstarávanie na zberný dvor. Mala by to byť firma, ktorá sa špecializuje na vodné stavby a vyzná sa v problematike. Pokiaľ majú poslanci ponuky iných firiem majú ich predložiť, inak sa bude prihliadať na ponuku spoločnosti Ultima Ratio, ktorá predložila ponuku v celkovej sume 3000,-€, na ktorej sa budú podieľať obec Záhorská Ves čiastkou 2000,-€ a obec Suchohrad čiastkou 1000,-€. Pán Temer apeloval na urgentné vybavenie verejného obstarávania. Obecné zastupiteľstvá oboch obcí (Záhorská Ves a Suchohrad) sa musí jednotne dohodnúť na tom, ako sa bude riešiť situácia s ČOV.

Do diskusie sa zapojil aj pán Meňhart. Ten podotkol, že už existujú tri spoločnosti s ponukami na firmy pre verejné obstarávanie.

Pán Klik, znovu navrhol zlepšiť komunikáciu cez valné zhromaždenie.

Pán Meňhart navrhol aj častejšie vývozy fekálov. Pán Temer oponoval, že aktuálne ČOV nestíha takéto navýšenie.

Podľa názoru starostu, je najlepšie riešenie rozšírenie ČOV o 1/3 do priestoru zberného dvora. Malo by sa spraviť verejné obstarávanie, aby sme vedeli koľko to bude stáť a dať očakávanú sumu do rozpočtu.

Pán Meňhart a pán Temer pokračovali v diskusii k ČOV o jej rozšírení na stranu zberného dvora. Čaká sa na kľúčové vyjadrenie Ministerstva, či schváli návrh rozšírenia ČOV na stranu zberného dvora.

Návrh starostu: Do termínu 1.12.2023 majú poslanci zaslať ponuky firiem na VO. Pán Temer zašle podmienky stanovené pre rozšírenie ČOV poslancom, aby mohli zabezpečiť firmy pre VO. Na

finančnej komisii už boli vyčlenené finančné prostriedky na zabezpečenie firmy. Dôležité je dohodnúť sa na firme pre VO, aby sa veci pohli.

2. Ulica Moravská

Starosta privítal na OZ pána Šteffeka, ktorý predložil návrh na odkup pozemku ulice Moravská a príľahlých pozemkov za cenu 20€/m². Čo pri výmere 1861 m² činí 37220€. Ponuka bola predložená na Obecný úrad 14.6.2023.

Podľa znaleckého posudku, ktorý nechala vypracovať obec v roku 2021 ide o pozemky s výmerou 1783 m². Cena podľa posudku vtedy vychádzala približne 17€/m².

Návrh obce je odkúpiť pozemky za cenu 18,50€/m². Čo zahrňa sumu znaleckého posudku cca 33 000€, od ktorej bude odpočítaná podlžnosť pána Šteffeka – cca 10 000€.

Finančná komisia vypracuje rozpočtové opatrenie a na ďalšom OZ sa schváli uznesenie o odkupe od pána Šteffeka. Pán Štefek vypracuje tiež zmluvy na odkup.

3. Projekt zberné vozidlo

Pán poslanec Meňhart bol v kontakte s pánom Hurajom. Navrhuje zostať pri pôvodnom projekte. Upovedomí o tom mailom pána Huraja.

Pán starosta upozornil pána poslanca Meňharta na miernejšiu komunikáciu s pánom Hurajom.

Otázky od občianky

4. Podpis zmluvy o prevode pozemku pred colnicou Global Rest – ešte nie je podpísaná.

5. Otázka na lavičku na zastávke pri zdravotnom stredisku – nie je v riešení, starosta sa vyjadril, že možno do konca roka sa s tým bude niečo robiť.

6. Platy kompárov

Pán poslanec Meňhart sa opýtal na zvýšenie platov kompárov v rozpočtovom opatrení. Prečo majú v mzde nastavenú variabilnú zložku podľa príjmov kompy. Pán poslanec Danihel oponoval, že to je nastavené dobre a fér. Do diskusie sa zapojila aj občianka, ktorá chcela vedieť, čo majú teda z príjmov kompy občania Záhorskej Vsi, ak kompári majú „podiel na zisku“. Pani občianke vypršal čas 2 minúty do diskusie.

7. Žiadosť pani Danajovičovej na vybudovanie vodovodu Pri trati – pani Danajovičová bola informovaná, že jej žiadosť bola zaevidovaná medzi návrhov do rozpočtu. Pán Klik ju ešte informoval, že žiadosť prešla na finančnej komisii aj hrubým sitom a bude ďalej riešená.

Záver

Starosta poďakoval poslancom a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Ing. Lucia Banasová

Overovateľ: Peter Polák